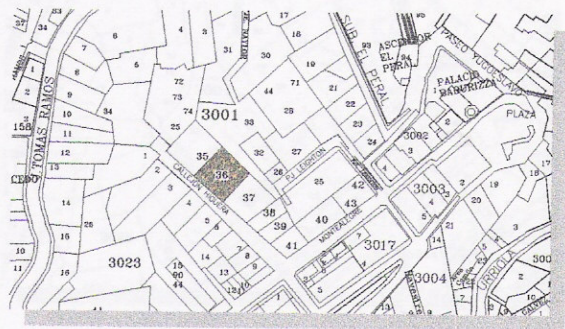


ZONA CERRO ALEGRE



UBICACIÓN



CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificación de mediados del siglo XX, caracterizada por una descomposición volumétrica, no respetando la continuidad de fachada, reflejada en la generación de un antejardín de acceso.

Se destaca en la composición de fachada los rasgos propios de viviendas racionalistas con ventanas simétricas y geoméricamente regulares con una leve enmarcación de vanos.

PROPIETARIO Invers. Y Rentas Fadda S. A.

ROL 3001 - 36

UBICACIÓN Callejón Higueras N° 135 - 141

PROPIEDAD Fiscal: Particular:

PROTECCION LEGAL Zona Típica
Plan Regulador Comunal

CALIFICACION AMBIENTAL SINGULAR

ENTORNO URBANO

La vivienda se emplaza finalizando el callejón Higuierillas pasaje vehicular y peatonal que se encuentra en un entorno de interés turístico importante en la ciudad.

El pasaje esta conectado directamente con la calle Montealegre vía de acceso vehicular y que además vincula con el Paseo Yugoslavo que en conjunto con el Palacio Baburizza conforman un mirador importante de la ciudad, al cual se puede acceder peatonalmente por la Escalera Apolo desde la Calle Urriola, por la Escalera y el Ascensor El Peral desde la Plaza Justicia.

AÑO CONSTRUCCIÓN 1945

DESTINO ACTUAL Habitación

SUPERFICIE Terreno: 502 m2
Construida: 369 m2

ESTILO ARQUITECTONICO Vernacular

MATERIALIDAD Albañilería

ESTADO DE CONSERVACIÓN Bueno