



## ZONA CERRO ALEGRE

### UBICACIÓN



<b>PROPIETARIO</b>	Cancino Varas Lucía del Pilar
<b>ROL</b>	3025-10
<b>UBICACIÓN</b>	Lautaro Rosas N° 377
<b>PROPIEDAD</b>	Fiscal:                      Particular: <b>X</b>
<b>PROTECCION LEGAL</b>	Zona Típica Plan Regulador Comunal
<b>CALIFICACION</b>	AMBIENTAL SINGULAR

### CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción de líneas simples, incorporando elementos estilísticos que resaltan vanos.

Prevalecen Rasgos de arquitectura clásica con elementos eclécticos denotados en su fachada, con líneas de cornizamiento parcial, de remate y de zócalo y un trazado armónico en vanos verticales en fachada y rasgos de estilo en enmarcamientos.

<b>AÑO CONSTRUCCIÓN</b>	1906
<b>DESTINO ACTUAL</b>	Habitacional
<b>SUPERFICIE</b>	Terreno: 752 m2 Construida: 254 m2
<b>ESTILO ARQUITECTONICO</b>	Vernáculo
<b>MATERIALIDAD</b>	Madera
<b>ESTADO DE CONSERVACIÓN</b>	Bueno

### ENTORNO URBANO

Ubicado en Calle Lautaro Rosas, calle principal del Cerro Alegre en torno a la cual se generaron las primeras edificaciones de este cerro, por su horizontalidad y regularidad de trazado.

Las viviendas se ordenan de manera continua a lo largo de la calle. Incorporando patios irregulares hacia el interior. Esta vivienda suspende esta continuidad apareciendo como un volumen aislado.

