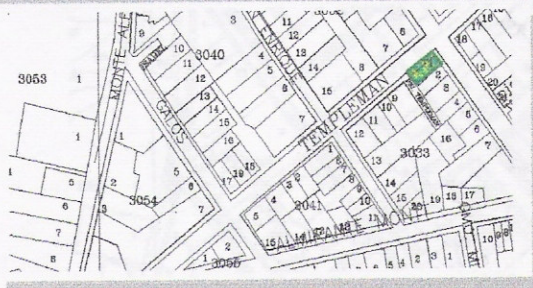


ZONA CERRO ALEGRE

UBICACIÓN



PROPIETARIO	Blanney Suc.
ROL	3033-1
UBICACIÓN	Lautaro Rosas N° 510
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCIÓN LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACIÓN	AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Corresponde a una vivienda de rasgos simples con elementos de estilo denotados en enmarcamientos de vanos de puertas y ventanas y líneas de cornizamiento de remate y de zócalo

Destaca la existencia de dos fachadas con distintos tratamientos, siendo la principal más elaborada. En ella destaca la existencia del Antejardín con el acceso elevado y la existencia del Balcón corrido en el segundo nivel.

Ambos elementos caracterizan este inmueble en la relación con el exterior.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1930
DESTINO ACTUAL	Comercio-Habitación
SUPERFICIE	Terreno: 108 m ² Construida: 147 m ²
ESTILO ARQUITECTÓNICO	Vernáculo
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Vivienda ubicada en la esquina de las calles Lautaro Rosas y Templeman, ambas vías principales del Cerro Alegre.

En torno a Lautaro Rosas se generaron las primeras edificaciones de este cerro, por su horizontalidad y regularidad de trazado. Con viviendas ordenadas de manera continua a lo largo de la calle, con diferentes tratamientos de fachadas principales y secundarias.