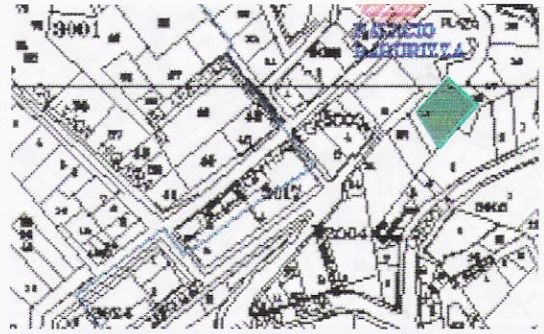




ZONA CERRO ALEGRE

UBICACIÓN



PROPIETARIO	Morales Araya Reina Iris del Carmen
ROL	3004-19
UBICACIÓN	Miramar N° 157, 167
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACIÓN	AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción de líneas simples, incorporando elementos estilísticos que resaltan vanos de ventanas y de acceso y cornisamientos parciales y de remate.

Destaca su fachada interior por sus galerías vidriadas que la abarcan horizontalmente y el volumen vertical sobresaliente con vanos aislados, ambos definen un volumen compacto, asimétrico pero rítmico que armoniza con su entorno.

Esta situación especial de Valparaíso otorga particularidad a este sector.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1900
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 408 m2 Construida: 354 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Vernáculo
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Se encuentra en el pasaje Miramar, situación angosta y de circulación peatonal.

Esta vivienda delimita este pasaje y adquiere su protagonismo desde el pasaje Galvez y calle Urriola que enfrentan este conjunto de viviendas.

Se incorpora armónicamente a su entorno Natural y la topografía del sector, incorporándose a un conjunto destacado que delimita el cerro Alegre.