



ZONA CERRO ALEGRE PASEO YUGOESLAVO

UBICACIÓN



PROPIETARIO	Moraga Gatica Leonardo
ROL	3003-3
UBICACIÓN	Montealegre N° 173
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	HISTORICO ARTISTICO

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción que forma parte de las técnicas aplicadas por maestros constructores americanos. Prevalecen Rasgos estilísticos historicistas preferentemente clásicos, renacentistas, etc.

Se destaca la galería superior y el corredor abierto del primer nivel ambos con poca ornamentación,

AÑO CONSTRUCCIÓN	1900
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 222 m2 Construida: 318 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Vernacular con Rasgos Historicista
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Edificio que conforma el entorno del Monumento Histórico Palacio Baburizza y paseo Yugoslavo.

Se encuentra además al costado del Edificio de la Escuela de Artes de la U de Playa Ancha, Inmueble de valor Histórico que sobresale por su monumental presencia y la elaboración de sus terminaciones y ornamentos.

