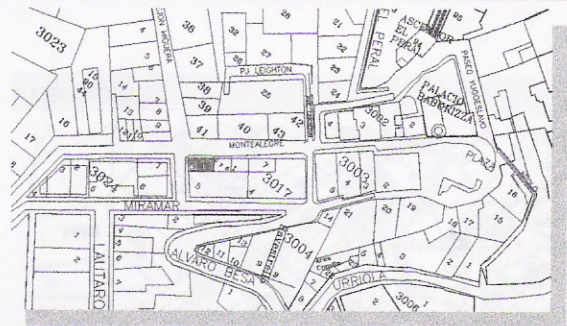


ZONA CERRO ALEGRE



UBICACIÓN



PROPIETARIO Nora Victoria Borquez Borquez

ROL 3017 - 3

UBICACIÓN Montealegre N° 289

PROPIEDAD Fiscal: Particular:

PROTECCION LEGAL Zona Típica
Plan Regulador Comunal

CALIFICACION AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificación de mediados del siglo XX, caracterizada por el trabajo de los materiales de recubrimiento que diferencian los diferentes niveles de la vivienda.

Se destaca el zócalo de mampostería que ayuda al emplazamiento en ladera de la vivienda, luego el primer nivel con estuco afinado con cantería, y finalmente el segundo nivel con recubrimiento de madera tinglada, todo rematado con un techo de dos aguas, estas características se presentan como singularidades en cuanto al entorno.

AÑO CONSTRUCCIÓN 1952

DESTINO ACTUAL Habitación

SUPERFICIE Terreno: 122 m2
Construida: 192 m2

ESTILO ARQUITECTONICO Vernacular

MATERIALIDAD Albañilería

ESTADO DE CONSERVACIÓN Bueno

ENTORNO URBANO

La vivienda se emplaza en la esquina del callejón Higueras y Montealegre vía de salida vehicular de los cerros Alegre y Concepción y que además vincula con el Paseo Yugo eslavo que en conjunto con el Palacio Baburizza conforman un mirador importante de la ciudad, al cual se puede acceder peatonalmente por la Escalera Apolo desde la Calle Urriola, por la Escalera y el Ascensor El Peral desde la Plaza Justicia.

