

ZONA CERRO ALEGRE

UBICACIÓN



CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

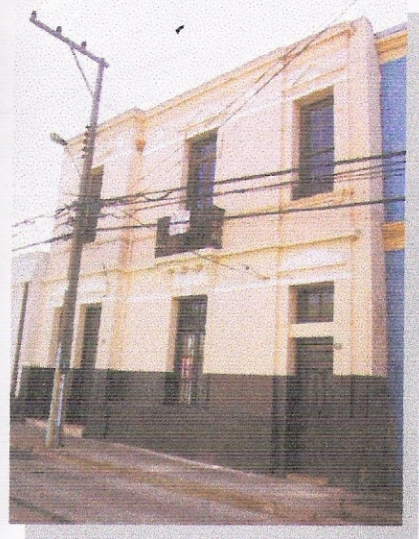
Construcción Vernácula de líneas simples con rasgos de estilo clásico que resaltan vanos a través de tímpanos, pilastras y líneas de cornisamiento parcial, de remate y de zócalo. Destacan en la composición de fachada, elementos de orden figurativo que logran resaltar aún más la imagen de esta vivienda con respecto a las de su entorno.

Corresponde a la vivienda del nivel superior de esta propiedad, que comparte fachada con la adyacente y que forma parte de un conjunto de fachada continua con altura regular y composición homogénea.

ENTORNO URBANO

Este inmueble pertenece al conjunto arquitectónico que conforma uno de los frentes de calle Montealegre, definido en su tramo superior, entre Plazuela San Luis y calle Galos, construyendo un frente homogéneo y regular, en que prevalece el conjunto por sobre las unidades.

Montealegre tiene un carácter de vía estructurante, dentro del circuito vial del cerro Alegre, y se configura como límite poniente de este tramo de cerro, vinculando además 2 zonas de accesibilidad como son: Plazuela San Luis y Subida El Peral en conjunto con el paseo Baburizza; estos dos accesos superior e inferior respectivamente.



PROPIETARIO	Frida Barckhahn Gutmann
ROL	3053 - 5
UBICACIÓN	Montealegre n° 546 - 548
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR

AÑO CONSTRUCCIÓN	1910
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 202 m2 Construida: 308 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Vernáculo
MATERIALIDAD	Albañilería
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno