

## ZONA CERRO CONCEPCION PASAJE PIERRE LOTI



### UBICACIÓN



**PROPIETARIO** De Rementería Chantal y otro

**ROL** 3014-14

**UBICACIÓN** Pierre Loti N° 65, 67

**PROPIEDAD** Fiscal Particular:

**PROTECCION LEGAL** Zona Típica  
Plan Regulador Comunal

**CALIFICACION** AMBIENTAL SINGULAR

### CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción de líneas simples, incorporando elementos estilísticos que resaltan vanos, niveles, cornizamientos, etc.

Prevalcen Rasgos de arquitectura clásica con elementos eclécticos denotados en su fachada, con líneas de cornizamiento parcial, de remate y de zócalo y un trazado armónico en vanos de fachada y rasgos de estilo en enmarcamientos.

Destaca el acceso compuesto por ante jardín y la terraza en segundo nivel que se incorporan al entorno.

### ENTORNO URBANO

Forma parte de un conjunto de casa que delimitan el Pasaje Pierre Loti, en el entorno del Monumento Histórico Iglesia Anglicana, que junto a otros hitos particularizan el valor religioso histórico de este sector.

El pasaje se destaca por ser un acceso público a un conjunto de viviendas continuas e iguales, el ante jardín es de gran importancia ya que incorpora armónicamente el espacio privado a la circulación interna del pasaje.

Aunque se ubica en una situación mas escondida, se ubica al fondo del pasaje, es visible desde otras perspectivas.

**AÑO CONSTRUCCIÓN** 1900

**DESTINO ACTUAL** Habitacional

**SUPERFICIE** Terreno: 198 m2  
Construida: 266 m2

**ESTILO ARQUITECTONICO** Vernáculo

**MATERIALIDAD** Madera

**ESTADO DE CONSERVACIÓN** Bueno

