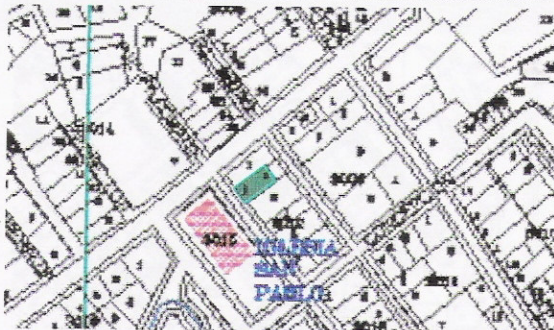


ZONA CERRO CONCEPCION

UBICACIÓN



PROPIETARIO	Palma Arroyo Rosa
ROL	3012-8
UBICACIÓN	Pilcomayo N° 529
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción de líneas simples, incorporando elementos estilísticos que resaltan vanos, niveles, cornizamientos, etc.

Prevalecen Rasgos de arquitectura clásica con elementos eclécticos denotados en su fachada, con líneas de cornizamiento parcial, de remate y de zócalo y un trazado armónico en vanos de fachada y rasgos de estilo en enmarcamientos.

Se trata de un volumen simple en continuidad con el vecino de la esquina pero en una situación discontinua con sus otros vecinos sobrepasándolos.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1940
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 71 m2 Construida: 130 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Vernáculo
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Forma parte del circuito entre el Monumento Histórico Iglesia Anglicana y el Paseo Gervasoni, estación superior del Ascensor Turri.

Ambos definen una situación urbana de meseta, con fuerte relación hacia paseos miradores y desde ellos hacia el plan (cota 40-50 mts. sobre el nivel del mar)

Delimita el entorno inmediato de Sector Histórico Religioso entorno a la Iglesia Anglicana y Escuela de Música de la Universidad Católica.