



ZONA CERRO ALEGRE

UBICACIÓN



PROPIETARIO	Gacitua Toledo Federico Antonio
ROL	3040-5
UBICACIÓN	San Enrique N° 456
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	HISTORICO ARTISTICO

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción que forma parte de las técnicas aplicadas por maestros constructores americanos. Prevalcen Rasgos estilísticos historicistas preferentemente clásicos, renacentistas, etc. Destacando cornisas parciales y de remate y la esbeltez de vanos enmarcados

Se destaca la asimetría de la fachada mediante la existencia del corredor y el elemento sobresaliente en la techumbre. La existencia del acceso elevado y antejardín que incorpora la topografía del terreno.

Se trata de una vivienda Burguesa basada en el Cotagge (villa), en que los recintos interiores están jerarquizados según uso o importancia, con patio de acceso y jardines

AÑO CONSTRUCCIÓN	1900
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 360 m2 Construida: 246 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Clásico con elementos Georgian
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

La Calle San Enrique que se caracteriza por su altura continua y esta edificación forma parte de un conjunto de casas con Ante-jardín, con poco protagonismo en el conjunto pero si en el entorno, contra poniéndose a la vereda de al frente con fachadas continuas sin ante-jardín.

Esta calle de circulación horizontal comunica dos vías de acceso importantes del Sector.