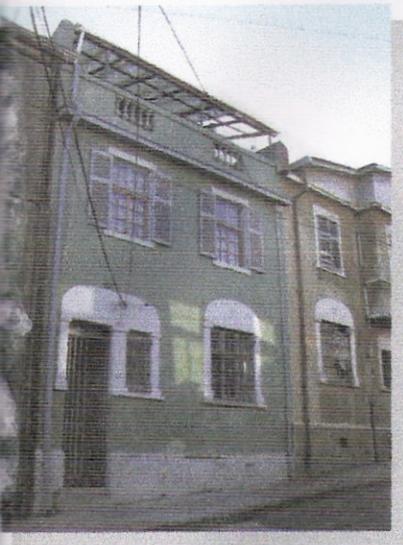


ZONA CERRO ALEGRE



UBICACIÓN



PROPIETARIO	Viviana Teresa Herrera Paredes	
ROL	3041 - 10	
UBICACIÓN	San Enrique Nº 568	
PROPIEDAD	Fiscal	Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal	
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR	

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificación de dos pisos, de líneas simples y volumetría homogénea con respecto a su entorno inmediato. Su fachada presenta un interesante juego de enmarcamiento de vanos y accesos a través de pequeñas pilastras y molduras ejecutadas con el estuco de recubrimiento, que logra resaltar las líneas más esenciales de la edificación. Destaca además el balaustro, que actúa como cornisamiento superior y mansarda. Este inmueble forma parte de un conjunto de viviendas, que finalmente arman un sistema habitacional de características formales muy similares. Su modo de agrupación destaca, configurando una fachada continua, donde el valor del conjunto prevalece por sobre el valor del inmueble.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1925	
DESTINO ACTUAL	Habitación	
SUPERFICIE	Terreno : 78 m ² Construida: 203 m ²	
ESTILO ARQUITECTONICO	Vernáculo, con rasgos foráneos.	
MATERIALIDAD	Albañilería	
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno	

ENTORNO URBANO

Se emplaza en calle San Enrique, vía de carácter local que se desprende perpendicularmente desde el eje estructurante Almirante Montt. Se ubica en el tramo oriente de esta calle, comprendido entre subida Santa Isabel y calle Almirante Montt. Este sector se caracteriza por su carácter mixto, es decir vehicular y peatonal, además conserva una vida de barrio respaldada a partir de las diversas actividades que aquí se sustentan. Se define como un eje que conserva pavimento de adoquines y huellas. De fachada continua en toda su extensión, solo se ve interrumpida por un tramo donde grandes viviendas tipo mansión despliegan sus antejardines en altura, sin embargo la continuidad del conjunto no se altera.

