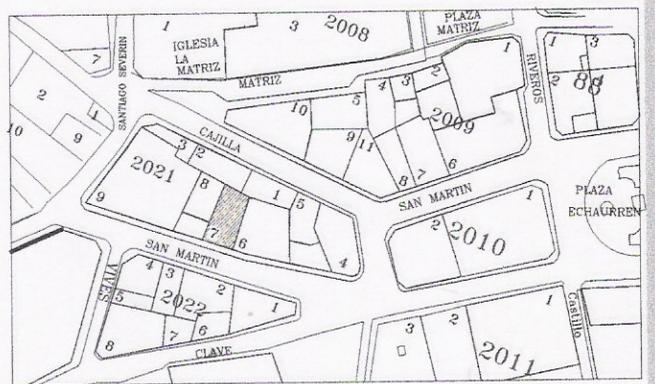




ZONA LA MATRIZ

UBICACIÓN



PROPIETARIO

Iglesia Misionera Pentecostés

ROL

2021-6

UBICACIÓN

San Martín N° 524

PROPIEDAD

Fiscal Particular: **X**

PROTECCION LEGAL

Zona Típica
Plan Regulador Comunal

CALIFICACION

AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificación de dos niveles definidos con un zócalo habitable que aprovecha la pendiente, conservando la fachada continua de su entorno.

Destaca en la composición de fachada la utilización de vanos rematados con arcos y enmarcados con arcos ojivales situación que en conjunto con los pilares que sostienen ornamentalmente generan profundidad en puertas y ventanas,

En general la edificación destaca por su monumentalidad ornamental generando un hito en la calle San Martín

AÑO CONSTRUCCIÓN

1930

DESTINO ACTUAL

Culto

SUPERFICIE

Terreno : 324 m2
Construida:: 513 m2

ESTILO ARQUITECTONICO

Vernáculo

MATERIALIDAD

Albañilería

ESTADO DE CONSERVACIÓN

Bueno

ENTORNO URBANO

Se emplaza en la Calle San Martín vía que conduce locomoción colectiva desde el plan al cerro Cordillera y conecta con Plaza La Matriz y Plaza Echaurren, lugares protagonistas en la conformación del Barrio Puerto.

El entorno urbano inmediato es característico de Valparaíso ya que la calle San Martín conecta el cerro con la Plaza Echaurren que es una zona de nexo con carácter netamente comercial y de esparcimiento, conservando hasta la actualidad la escala de barrio donde se mezclan las actividades propias del habitante con la actividad del espacio público.

