



ZONA CERRO CONCEPCION PASAJE ESMERALDA

UBICACIÓN



PROPIETARIO	Escobillana Muñoz Francisca
ROL	3018-5
UBICACIÓN	Templeman N° 550
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción de líneas simples, incorporando elementos estilísticos que resaltan vanos, niveles, cornizamientos, etc.

Prevalecen Rasgos de arquitectura clásica con elementos eclécticos denotados en su fachada, con líneas de cornizamiento parcial, de remate y de zócalo y un trazado armónico en vanos de fachada y rasgos de estilo en enmarcamientos.

Los colores resaltan el orden de la fachada, destaca la simetría en fachada principal y ornamentación de balcones.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1900
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 400 m2 Construida: 404 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Vernáculo
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Forma parte de un conjunto de casas que definen los Pasajes Esmeralda y Templemann, en el entorno del Monumento Histórico Iglesia Anglicana, que junto a otros hitos particularizan el valor religioso histórico de este sector.

El pasaje Templemann se destaca por ser un acceso directo al Pasaje Galvez de circulación interior, peatonal que vincula este pasaje con calle Templemann.

Esta vivienda separa ambos pasajes y aparece como un edificio cabezal del Sector.