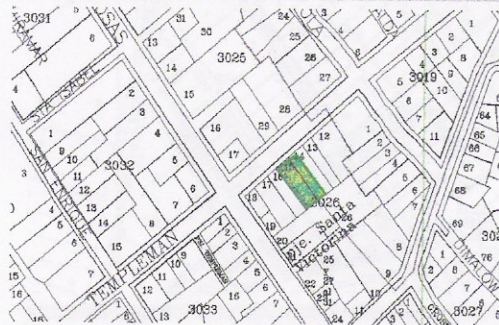




ZONA CERRO ALEGRE

UBICACIÓN



PROPIETARIO	Ramos Bravo Berta
IDENTIFICACIÓN	3026-15
UBICACIÓN	Templeman N° 657
REGIMEN	Fiscal Particular: X
REGULACIÓN	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CATEGORÍA	AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción de líneas simples, con una composición regular en la fachada, formando un conjunto con la vivienda vecina.

Aparecen rasgos de estilo en líneas de enmarcamientos de vanos de puertas y ventanas y en cornisas superiores, parciales y de zócalo.

A pesar de presentarse como un volumen sencillo incorpora elementos en su interior como galería, patio interior que otorga valor a este inmueble.

FECHA DE CONSTRUCCIÓN	1900
USO ACTUAL	Habitacional
ÁREA	Terreno: 198 m2 Construida: 344 m2
ESTILO ARQUITECTÓNICO	Vernáculo
MATERIALIDAD	Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Ubicada en la calle Templeman, vía transversal que vincula el cerro Alegre con el Concepción, en este tramo la circulación vehicular está suprimida, se presenta una pendiente abrupta que obliga a una circulación peatonal por escaleras.

Se trata de un sector característico porque el espacio urbano se presenta de cierto modo agreste, en un estado natural, que presenta el terreno original del cerro.

Esta situación produce ciertas irregularidades en las líneas de edificación y accesos a las viviendas.

