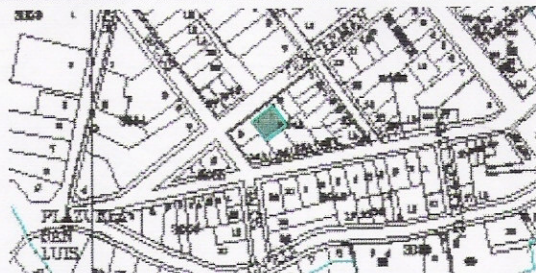


ZONA CERRO ALEGRE

UBICACIÓN



PROPIETARIO	Zepeda Mendez Rosa
ROL	3041-4
UBICACIÓN	Templeman N° 867, 877
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	HISTORICO ARTISTICO

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Vivienda con Influencia de la arquitectura Norte Americana. Se emplean elementos Clasicistas e Historicistas destacándose mayormente una tendencia al ámbito cultural Inglés.

La composición se diseño a partir de una simetría con un elementos que sobresalen a la manera de Bow-Window. El cornisamiento define con claridad los dos niveles y el antetecho oculta las aguas de la techumbre. La balausta que recorre los balcones se destaca

Se destaca el trabajo de ornamentación, que recorre el edificio en su totalidad y enriquece los diferentes elementos, como ventanas, puertas.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1887-1906
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SÚPERFICIE	Terreno: 230 m2 Construida: 404 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Historicista
MATERIALIDAD	Albañilería
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Ubicado en Calle Templeman que a pesar de ser una vía de poca circulación aparece como un eje ordenador del Ambos Cerros, es la calle que los vincula visual y físicamente por ser un eje importante del Sector.

Esta vivienda sobresale en un conjunto homogéneo de edificaciones continuas, adquiriendo importancia el Antejardín, elemento particular de algunas casas de Valparaíso, que se incorporan armónicamente a la vereda

