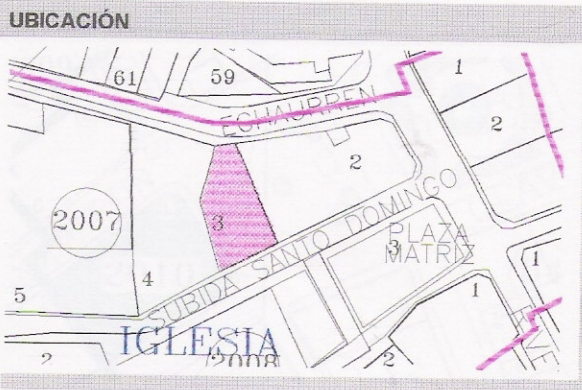
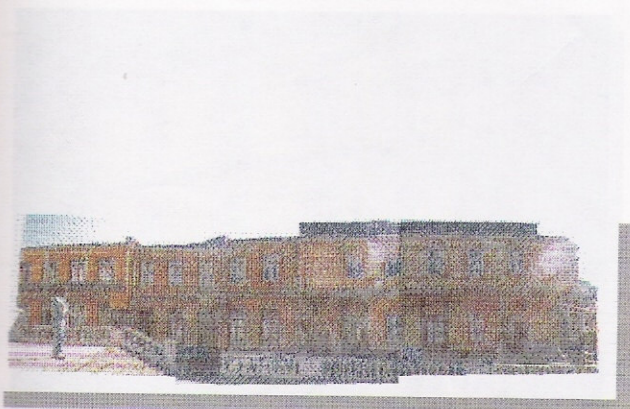


EDIFICIO UGALDE

ZONA ENTORNO LA MATRIZ



PROPIETARIO	Michael >Bier
ROL	2007-3
UBICACIÓN	Santo Domingo #32-40
ESTATUS LEGAL	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Edificio Representativo de la Arquitectura de la Epoca
	Zona Típica Entorno Iglesia La Matriz

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Edificación emplazada al costado norte del atrio de la Matriz, centro generador de la trama urbana de la ciudad durante el siglo XVI.

Aún cuando presenta recientes trabajos de recuperación en su interior, el edificio mantiene la volumetría y altura originales prevalecientes en el entorno, adaptándose a un conjunto arquitectónico mayor.

La presencia de un pequeño corredor a nivel del primer piso produce un espacio intermedio que enriquece la actividad urbana y peatonal de la calle Santo Domingo.

AÑO CONSTRUCCIÓN	1876 (original)
DESTINO ACTUAL	Habitacional
SUPERFICIE	Terreno: 365m2 Edificada: 648m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Historicista con presencia de elementos clásicos en ventanas.
MATERIALIDAD	Estructura de Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Una serie de edificaciones continuas de uno a dos pisos, con delicado trabajo de fachadas y la jerarquía mayor de la iglesia Matriz, la más antigua de la ciudad, caracterizan el entorno del atrio la Matriz, pequeña plazuela del sector. Esta actua como antesala entre el plan del barrio Puerto y la quebrada San Francisco que se desarrolla un poco más arriba.