

ZONA CERRO ALEGRE

PANADERIA CERRO ALEGRE



UBICACIÓN



PROPIETARIO	Lagomarsino Consiglieri Juan
ROL	3026-7
UBICACIÓN	Urriola N° 382, 400
PROPIEDAD	Fiscal Particular: X
PROTECCION LEGAL	Zona Típica Plan Regulador Comunal
CALIFICACION	AMBIENTAL SINGULAR

CARACTERES ARQUITECTÓNICOS Y ANTECEDENTES HISTÓRICOS

Construcción que forma parte de las técnicas aplicadas por maestros constructores americanos. Prevalecen Rasgos estilísticos historicistas preferentemente clásicos, renacentistas, etc. Destacando cornisas parciales y de remate y la esbeltez de vanos enmarcados

Se destaca la acentuación de las esquinas a través del volumen que remarca el ochavo y de la cúpula que caracteriza la importancia de este edificio.

Se trata de una vivienda Burguesa basada en el Cotagge (villa), en que los recintos interiores están jerarquizados según uso o importancia, con patio de acceso y jardines

AÑO CONSTRUCCIÓN	1920
DESTINO ACTUAL	Comercial
SUPERFICIE	Terreno: 308 m2 Construida: 731 m2
ESTILO ARQUITECTONICO	Clásico
MATERIALIDAD	Albañilería, Madera
ESTADO DE CONSERVACIÓN	Bueno

ENTORNO URBANO

Se encuentra en eje de la calle Almirante Montt, vía de acceso los cerros Alegre y Concepción, se conforma un corredor urbano delimitado por la continuidad de las edificaciones.

Ubicada en el encuentro de la calle Urriola con A. Montt, vía que comunica el Cerro Alegre la Zona Bancaria del Plan de la ciudad, siendo unas de las esquinas mas relevantes en su recorrido, por lo que su presencia en el entorno es particular.

