

ICH20

**INMUEBLE DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA**

Rol: 66-004

Identificación :Ex Edificio BCI  
 Año : 1905  
 Dirección :Aldunate 699 Esq. Freire

Sistema de Agrupamiento:  
 Continua

**Ubicación**



Numero de pisos : 2

Altura de pisos : 4.5 mts.. aprox..

Altura Total del Edificio : 12 mts. aprox.



TABLA DE VALORACION PARA DEFINIR INMUEBLES DE CONSERVACIÓN HISTORICA				
VALOR	ATRIBUTO	CONCEPTO	PUNTOS	
URBANO	IMAGEN	Se destaca por su aporte al paisaje urbano	2	
		Contribuye a realzar el sector o paisaje urbano	1	
		No aporta a realzar el sector o paisaje urbano	0	
	CONJUNTO	Articula y es determinante en un conjunto de valor patrimonial	2	
		Forma parte de un conjunto con valor patrimonial	1	
	ENTORNO PATRIMONIAL	No forma parte de un conjunto con valor patrimonial	0	
Está colindante a un elemento protegido por valor patrimonial		2		
Esta proximo a un elemento protegido de valor patrimonial		1		
ARQUITECTÓNICO	REPRESENTATIVIDAD	No está próximo a un elemento protegido de valor patrimonial	0	
		Es un referente o es pionero de un estilo o tipología, o de un autor reconocido	2	
		Es característico de un estilo o tipología	1	
	SINGULARIDAD	No es característico de un estilo o tipología	0	
		Es un ejemplo único en su estilo o tipología	2	
		Es un ejemplo escaso en su estilo o tipología	1	
	MORFOLOGÍA	No es un ejemplo escaso en su estilo o tipología	0	
		Es un inmueble de gran calidad estética y arquitectónica	2	
		Es un inmueble de calidad estética y arquitectónica	1	
	HISTORICO	RELEVANCIA	Es un inmueble de escasa calidad estética y arquitectónica	0
			Esta vinculado a un acontecimiento historico relevante de la historia nacional	2
			Esta vinculado a un acontecimiento historico relevante de la historia local	1
RECONOCIMIENTO O ESPECIALIZADO		No está vinculado a acontecimientos historicos	0	
		Esta publicado en libros (historia y arquitectura)	2	
		Está publicado en catastros , revistas o seminarios	1	
ECONÓMICO -SOCIAL	ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL INMUEBLE	No está publicado	0	
		Bueno	2	
		Regular	1	
	ESTADO DE CONSERVACION DEL ENTORNO	Malo	0	
		Bueno	2	
		Regular	1	
RECONOCIMIENTO O DE LA COMUNIDAD	Malo	0		
	Es identificado y valorado como patrimonio importante por la comunidad	2		
	Es mencionado como patrimonio por la comunidad	1		
No es mencionado por la comunidad			0	
<b>PUNTAJE TOTAL</b>			<b>11</b>	

Estructura en mampostería de ladrillos y tabiquería , en su fachada de estilo de influencia romántica tardía , es parte integrante de la arquitectura portuaria de nuestro país, corresponde a un volumen de planta en "L", que se desarrolla en esquina, la cual es jerarquizada por su acceso principal por un torreón de base circular. . Fue propiedad de don Pedro Amenábar y Familia , quienes se dedicaron a la venta de diversos artículos importados . Posteriormente vivió la familia Thenoux y sucesivamente se establecieron en el primer piso del banco español de Chile , instituciones gubernamentales y casas comerciales .