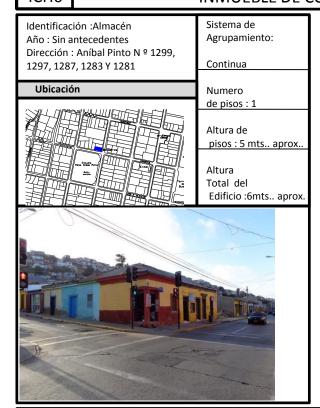
ICH6

INMUEBLE DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA

Rol: 92-004



		•	
TABLA DE VALORACION PARA DEFINIR INMUEBLES DE CONSERVACIÓN HISTORICA			
VALOR	ATRIBUTO	CONCEPTO	PUNTOS
URBANO	IMAGEN	Se destaca por su aporte al paisaje urbano	2
		Contribuye a realzar el sector o paisaje urbano	1
		No aporta a realzar el sector o paisaje urbano	0
	CONJUNTO	Articula y es determinante en un conjunto de valor patrimonial	2
		Forma parte de un conjunto con valor patrimonial	1
		No forma parte de un conjunto con valor patrimonial	0
	ENTORNO PATRIMONIAL	Está colindante a un elemento protegido por valor patrimonial	2
		Esta proximo a un elemento protegido de valor patrimonial	1
		No está próximo a un elemento protegido de valor patrimonial	0
ARQUITECTÓNICO	REPRESENTATIVIDAD	Es un referente o es pionero de un estilo o tipología,o de un autor	
		reconocido	2
		Es característico de un estilo o tipología	1
		No es característico de un estilo o tipología	0
	SINGULARIDAD	Es un ejemplo único en su estilo o tipología	2
		Es un ejemplo escaso en su estilo o tipología	1
		No es un ejemplo escaso en su estilo o tipología	0
	MORFOLOGÍA	Es un inmueble de gran calidad estética y arquitectonica	2
		Es un inmueble de calidad estética y arquitectonica	1
		Es un inmueble de escasa calidad estética y arquitectonica	0
HISTORICO	RELEVANCIA	Esta vinculado a un acontecimiento historico relevante de la historia	1
		nacional	2
		Esta vinculado a un acontecimiento historico relevante de la historia	1
		No está vinculado a aconteciminetos historicos	0
	RECONOCIMIENTO ESPECIALIZADO	Esta publicado en libros (historia y arquitectura)	2
		Está publicado en ratastros , revistas o seminarios	1
		No está publicado	0
		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
ECONÓMICO -SOCIAL	ESTADO DE CONSERVACIÓN DEL	Bueno	2
			1
	INMUEBLE	Malo	0
	ESTADO DE CONSERVACION DEL ENTORNO	Bueno	2
			1
		Malo	0
	RECONOCIMIENTO DI LA COMUNIDAD	Es identificado y valorado como patrimonio importante por la	2
			1
		Es mencionado como patrimonio por la comunidad No es mencionado por la comunidad	0
PUNTAJE TOTAL 10			

Este inmueble se enmarca dentro de la llamada tipología clásica. Pocas son las manifestaciones que hoy subsisten de dicha época, que se sitúa entre los años 1830 y 1860. El uso del adobe como material estructural condiciona la imagen del volumen. Esta tipología constructiva destaca por la presencia del pilar de esquina elementos de la arquitectura colonial en el valle central característico en locales comerciales de mediados del siglo XIX en la Serena y algunos ejemplos en Coquimbo . Destaca en su por articular de forma determinante junto a otros inmuebles de similares características .