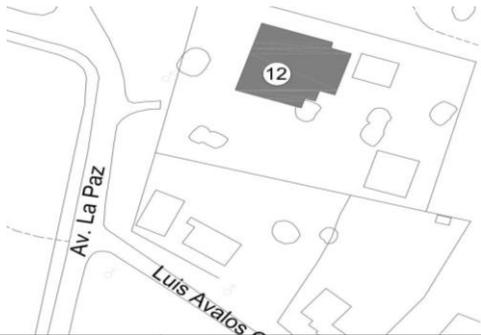


PLAN REGULADOR COMUNAL DE LA HIGUERA  
RECURSOS PATRIMONIALES DEL PLAN

INMUEBLE DE CONSERVACION HISTORICA LOCALIDAD DE LA HIGUERA	N° REGISTRO	ROL-SII
	ICH_12	25 - 021

1-. IDENTIFICACION DEL INMUEBLE		2-. FOTOGRAFIA INMUEBLE		
REGION	COMUNA			
Coquimbo	La Higuera			
DIRECCION				
Av. La Paz s/n				
MATERIALIDAD PREDOMINANTE	ESTADO			
adobe; madera	Bueno			
3-. PLANO DE UBICACION				
				
4-. VALORIZACION				
VALOR	ATRIBUTO			PUNTOS
	A	B	C	
URBANO	2	0	0	2
ARQUITECTÓNICO	1	2	1	4
HISTÓRICO	1	1	0	2
ECONÓMICO/SOCIAL	2	1	1	4
<b>VALOR TOTAL</b>				<b>12</b>
5-. CARACTERISTICAS MORFOLOGICAS Y ARQUITECTONICAS				
<p>Edificación de inicios del SXX como parte de las instalaciones administrativas de la explotación minera en La Higuera; Volumen aislado, de adobe botado, estructura de madera entre pisos, cubierta zincada, 2 pisos, corredor con 5 pilares en línea y 1 retranqueado que hoy marca el acceso a esta edificación. Las columnas son de madera de sección hexagonal, el fuste es acanalado en el 80% aproximado de su altura y el trabajo del capitel y basa es de traza sencilla, encontrándose en muy buen estado de conservación. A pesar de su altura el volumen tiene predominio horizontal y de lleno sobre vacío, con marcos y hojas de puertas y ventanas de madera, palillaje de secciones más bien pequeñas, donde destaca en alguna de las ventanas el sistema de guillotina propio de la importación del sistema constructivo. El interior está bien conservado en las características originales de alturas de 2.8 m, pisos, cielos y escalera de madera. Es probable que el volumen original (de 400 m<sup>2</sup> aproximados) haya tenido modificaciones funcionales que no variaron la forma; no obstante con posterioridad y a fines del SXX, se adosa un volumen de 35 m<sup>2</sup> para ampliar las instalaciones del Consultorio General Rural de la Comuna de La Higuera como uso actual de este inmueble.</p>				