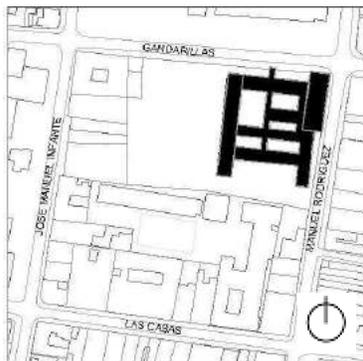


1. IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE

REGION	COMUNA	CALLE	NUMERO
IV Región Coquimbo	La Serena	Gandarillas	997
ID_PLANO	DENOMINACION DE INMUEBLE	AUTOR	
ICH_161	Iglesia y Monasterio Carmelitas Descalzas	A. Murillo	

2. PLANO DE UBICACIÓN



3. FOTOS DEL INMUEBLE



4. RESEÑA DE VALORES Y ATRIBUTOS PATRIMONIALES DEL INMUEBLE

VALOR URBANO Conjunto religioso que destaca por su hermeticidad hacia la calle (en el convento) y la altura de la iglesia y el extraño ochavo en arco que da hacia la esquina de las calles M. Rodríguez con Gandarillas.

El convento no es visible desde la calle pero mantiene patios verdes hacia el interior de la manzana.

VALOR ARQUITECTÓNICO La iglesia es de estilo clásico con la aguja única centrada sobre la nave, al igual que la mayor parte de las iglesias del Norte Chico. La iglesia destaca por su altura, por su leve retranqueo de deja un pequeño atrio en su acceso y por la curiosa hendidura para el nicho de la virgen que presenta en la esquina. Arquitectura Religiosa Republicana.

VALOR HISTÓRICO El 19 de agosto de 1895, las monjas se trasladan a su convento definitivo en Gandarillas 997. El convento era de adobe. Con el terremoto de 1975 fue destruido en gran parte, pero se pudo salvar y restaurar la iglesia.

VALOR ECONÓMICO Y SOCIAL Buen estado de conservación. No se observan alteraciones importantes del proyecto original. Edificio reconocido con valor por la comunidad local y por los especialistas en patrimonio.

5. EVALUACIÓN (TABLA DE ATRIBUTOS)

VALOR	ATRIBUTOS			PUNTAJACIÓN
	A	B	C	
URB	2	2	2	6
ARQ	1	1	2	4
HIST	1	1		2
ECO. Y SOC.	2	2	2	6
VALOR TOTAL				18

6. REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS Y FUENTES

Estudio Reformulación de Zona Típica de La Serena, Sur Plan 1999 /- Instructivo de Intervención Zona Típica o Pintoresca "Centro Histórico de La Serena", Consultora Gestión del Patrimonio. Ltda. 2011

ICH_161

7. INFORMACIÓN TÉCNICA

7.1 DESTINO DEL INMUEBLE

7.2 AÑO DE CONSTRUCCIÓN

	ORIGINAL	ACTUAL	ANT 1839	1840 1859	1860 1879	1880 1899	1900 1919	1920 1939	1940 1959	1960 1989	POST 1990
SUBSUELO											
1º PISO	E. Culto y Cult.	E. Culto y Cult.	X	X	X	X					
PISOS SUP.											

7.3 CALIDAD JURÍDICA

PÚBLICO PRIVADO

OTROS

7.4 TENENCIA

RÉGIMEN

FORMA

PROPIEDAD INDIVIDUAL

PROPIETARIO

PROPIEDAD
COLECTIVA

COPROPIEDAD

ARRENDATARIO

COMUNIDAD

OTROS

7.5 AFECTACIÓN ACTUAL

DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA

NO

ANTEJARDÍN

OTROS

7.6 OBSERVACIONES

8. CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS DEL INMUEBLE

8.1 TIPOLOGÍA DEL INMUEBLE

MANZANA

ESQUINA

ENTRE MEDIANEROS

8.2 SISTEMA DE AGRUPAMIENTO

AISLADO

PAREADO

CONTINUO

8.3 TIPO DE CUBIERTA

HORIZONTAL

INCLINADA

CURVA (OTROS)

8.4 SUPERFICIES

TERRENO

EDIFICADA

4770

1782

8.5 ALTURAS

Nº PISOS

METROS

1 + torre

15

8.6 ANTEJARDÍN

METROS

8.7 MATERIALIDAD DEL INMUEBLE

ESTRUCTURA

Albañilería Adobe / Quincha

1

TECHUMBRE

Fierro Galvanizado Ondulado

8.8 DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

La iglesia de Arquitectura Religiosa Republicana, de estilo clásico con la aguja única centrada sobre la nave, al igual que la mayor parte de las iglesias del Norte Chico.

La iglesia destaca por una curiosa hendidura para el nicho de la virgen que presenta en la esquina.

8.9 ESTADO DE CONSERVACIÓN

ELEMENTO

ENTORNO

BUENO

BUENO

REGULAR

REGULAR

MALO

MALO

8.10 GRADO DE ALTERACIÓN

SIN MODIFICACIÓN

POCO MODIFICADO

MUY MODIFICADO

OTRO

8.11 APTITUD PARA REHABILITACIÓN

VIVIENDA

COMERCIO

EQUIPAMIENTO

OTRO

8.12 RELACIÓN DEL ELEMENTO CON SU ENTORNO

IMAGEN URBANA RELEVANTE POR

FORMA PARTE DE UN CONJUNTO

PRESENCIA DE ELEMENTOS PATRIMONIALES

UBICACIÓN

SI

MONUMENTO HISTÓRICO

SINGULARIDAD

NO

INMUEBLE DE CONS. HISTÓRICA

9 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

No alterar el volumen. Conservar la unidad de color en todo el inmueble, los materiales originales y unidad espacial e iluminación natural del patio.

ICH_161