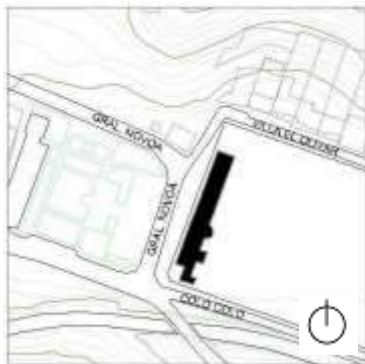


**1. IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE**

REGION	COMUNA	CALLE	NUMERO
IV Región Coquimbo	La Serena	General Novoa	s/n
ID_PLANO	DENOMINACION DE INMUEBLE	AUTOR	
ICH_166	Edificio CementerioMunicipal Corporación G. G. Videla	Sin Identificar	

**2. PLANO DE UBICACIÓN**



**3. FOTOS DEL INMUEBLE**



**4. RESEÑA DE VALORES Y ATRIBUTOS PATRIMONIALES DEL INMUEBLE**

**VALOR URBANO** El Cementerio Municipal de La Serena está ubicado al oriente de la ciudad, sobre la meseta del cerro denominado Santa Lucía. Más específicamente en el comienzo del llano de Bellavista, en un terreno cedido gratuitamente por Joaquín Vicuña, cuya superficie es de 157 áreas.

**VALOR ARQUITECTÓNICO** La totalidad de su frente está edificado de piezas altas de dos aguas, con techos de madera, teniendo al centro la capilla con una modesta torrecilla y en su interior un altar central y circular.

Edificación de adobe, de un piso. Destaca en su fachada, arco de acceso, ornamentaciones y cornisamento superior.

**VALOR HISTÓRICO** Actualmente en el Cementerio Municipal de la Serena hay sepultadas alrededor de 14 mil personas. 13 mil están en nichos, 300 en bóvedas y unas 500 en mausoleos. El camposanto tiene aproximadamente 35 mil metros cuadrados, equivalentes a 3.5 hectáreas.

**VALOR ECONÓMICO Y SOCIAL** Buen estado de conservación. No se observan alteraciones importantes del proyecto original. Edificio reconocido con valor por la comunidad local y por los especialistas en patrimonio.

**5. EVALUACIÓN (TABLA DE ATRIBUTOS)**

VALOR	ATRIBUTOS			PUNTAJACIÓN
	A	B	C	
URB	2	2	2	6
ARQ	1	1	2	4
HIST	1	1		2
ECO. Y SOC.	2	2	2	6
<b>VALOR TOTAL</b>				<b>18</b>

**6. REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS Y FUENTES**

Estudio Reformulación de Zona Típica de La Serena, Sur Plan 1999 /- Instructivo de Intervención Zona Típica o Pintoresca "Centro Histórico de La Serena", Consultora Gestión del Patrimonio. Ltda. 2011

**7. INFORMACIÓN TÉCNICA**

**7.1 DESTINO DEL INMUEBLE**

**7.2 AÑO DE CONSTRUCCIÓN**

	ORIGINAL	ACTUAL	ANT 1839	1840 1859	1860 1879	1880 1899	1900 1919	1920 1939	1940 1959	1960 1989	POST 1990
SUBSUELO											
1º PISO	E. Culto y Cult.	E. Culto y Cult.	x								
PISOS SUP.											

**7.3 CALIDAD JURÍDICA**

PÚBLICO  PRIVADO

OTROS

**7.4 TENENCIA**

RÉGIMEN  
 PROPIEDAD INDIVIDUAL   
 PROPIEDAD COLECTIVA  
     COPROPIEDAD   
     COMUNIDAD

FORMA  
 PROPIETARIO   
 ARRENDATARIO   
 OTROS

**7.5 AFECTACIÓN ACTUAL**

DECLARADO DE UTILIDAD PÚBLICA  NO  ANTEJARDÍN  OTROS

**7.6 OBSERVACIONES**

**8. CARACTERÍSTICAS MORFOLÓGICAS DEL INMUEBLE**

**8.1 TIPOLOGÍA DEL INMUEBLE**

MANZANA   
 ESQUINA   
 ENTRE MEDIANEROS

**8.2 SISTEMA DE AGRUPAMIENTO**

AISLADO   
 PAREADO   
 CONTINUO

**8.3 TIPO DE CUBIERTA**

HORIZONTAL   
 INCLINADA   
 CURVA (OTROS)

**8.4 SUPERFICIES**

TERRENO 37283 EDIFICADA 643 Nº PISOS 1 METROS 4

**8.5 ALTURAS**

**8.6 ANTEJARDÍN**

METROS

**8.7 MATERIALIDAD DEL INMUEBLE**

ESTRUCTURA  1  
 TECHUMBRE

**8.8 DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE**

Edificio ecléctico Plan Serena. Es un volumen horizontal con algunos cuerpos prominentes que señalan el acceso o la capilla. Presenta elementos arquitectónicos historicistas como volutas, teja de arcilla, rosetones, rejas labradas y pináculos.

**8.9 ESTADO DE CONSERVACIÓN**

ELEMENTO ENTORNO  
 BUENO  BUENO   
 REGULAR  REGULAR   
 MALO  MALO

**8.10 GRADO DE ALTERACIÓN**

SIN MODIFICACIÓN   
 POCO MODIFICADO   
 MUY MODIFICADO   
 OTRO

**8.11 APTITUD PARA REHABILITACIÓN**

VIVIENDA   
 COMERCIO   
 EQUIPAMIENTO   
 OTRO

**8.12 RELACIÓN DEL ELEMENTO CON SU ENTORNO**

IMAGEN URBANA RELEVANTE POR UBICACIÓN  SINGULARIDAD   
 FORMA PARTE DE UN CONJUNTO  NO   
 PRESENCIA DE ELEMENTOS PATRIMONIALES  
 MONUMENTO HISTÓRICO   
 INMUEBLE DE CONS. HISTÓRICA

**9 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

Edificio en buen estado y funcional a su actividad. Se recomienda no alterar su fachada armónica. Mantener materiales y elementos arquitectónicos.