FICHAS DE INMUEBLES DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA DE LA SERENA

FICHA DE VALOR INMUEBLE DE VALOR HISTÓRICO

ROL

363-1 al 7/363-18 al 33/364-1 al 7

1. IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE

REGION COMUNA CALLE NUMERO

IV Región Coquimbo La Serena Anfión Muñoz/J. M. Infante/J.D Pení 902 al 906/912

ID_PLANO DENOMINACION DE INMUEBLE AUTOR

ICH_59 Conjunto Infante Sin Identificar

2. PLANO DE UBICACIÓN

3. FOTOS DELINMUEBLE







4. RESEÑA DE VALORES Y ATRIBUTOS PATRIMONIALES DEL INMUEBLE

VALOR URBANO Inserto al sur oriente de la zona típica. El conjunto se organiza en forma de L, enfrentando las calles Juan de Dios Pení y José M. Infante.

Los conjuntos son una tipología característica de la vivienda en la ciudad de La Serena, tanto en la zona típica como fuera de ella.

VALOR ARQUITEC-TÓNICO Viviendas de hormigón armado, se organizan en un piso, pareadas y con antejardín. Destacan las viviendas curvas en las esquinas y sus fachadas simples y de pocos ornamentos.

VALOR HISTÓRICO Este conjunto es parte de los vestigios de la historia de los sistemas de viviendas colectivas del siglo XX.

VALOR ECONÓMICO YSOCIAL

VALOR TOTAL

Regular estado de conservación. No se observan alteraciones importantes del proyecto original. Edificio reconocido con valor por la comunidad local y por los especialistas en patrimonio.

PUNTUACIÓN

5

| | 5. EVA | LUACIÓN (| TABLA DE A | ATRIBUTOS) | | | | | | |
|-------------|-----------|-----------|------------|------------|--|--|--|--|--|--|
| VALOR | ATRIBUTOS | | | | | | | | | |
| | Α | В | С | | | | | | | |
| URB | 2 | 1 | 2 |] | | | | | | |
| ARQ | 1 | 1 | 2 | | | | | | | |
| HIST | 1 | 2 | | | | | | | | |
| ECO. Y SOC. | 1 | 1 | 2 | | | | | | | |

| 4 |
|----|
| 3 |
| 4 |
| 16 |

6. REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS Y FUENTES

Estudio Reformulación de Zona Típica de La Serena, Sur Plan 1999 /-Instructivo de Intervención Zona Típica o Pintoresca "Centro Histórico de La Serena", Consultora Gestión del Patrimonio. Ltda. 2011

ICH_59

| 7 1 | | | | | | 7. INFO | RMACI | ÓN TÉC | CNICA | | | | | | | |
|---|-----------|--|--|-----------------------|--|--|--|--|---------------------------|---|---|-------------|------------|-----------|-------------------|--|
| 7.2 | L DEST | TINO DEI | . INMI | JEBL | .E | | | | | | | | | | | |
| | 7.2 | AÑO DE | CON | STRU | ICCI | ÓN | | | | | | | | | | |
| | | ORIGINAL AC | | | ACT | UAL | ANT | 1840 | 1860 | 1880 | 1900 | 1920 | 1940 | 1960 | POST | |
| SUBSUELO | | | | | | | 1839 | 1859 | 1879 | 1899 | 1919 | 9 1939 | 1959 | 1989 | 1990 | |
| 1º PISO | R | . Vivienda | R. V | | | enda | | | | | | х | Х | | | |
| PISOS SUP. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7.3 (| CALIDA | AD JURÍE | DICA | | | | | | 7 | .4 TEN | ENCI | A | | | | |
| PÚBLICO PRIVADO X | | | | | x RÉGIMEN | | | | | | | FORMA | | | | |
| OTROS | | | | | | PROPIEDA | AD INDIV | INDIVIDUAL | | > | x PROPIETARI | | | | | |
| | | | | | | PROPIEDA | | | \neg | ARRENDATARIO | | | | | | |
| | | | | | | COLECTIV | | | DAD | | | OTROS | | | | |
| | | | | | | 7.5 AFE | CTACI | ÓN ACT | UAL | | | | | | | |
| DECLARADO DE U | JTILIDAI | D PÚBLICA | N | 0 | ANT | EJARDÍN | | OTR | os [| | | | | | | |
| 7.6 O | BSERV | /ACIONE | S | | | | | | | | | | | | | |
| | | | 8. C | ∟ ARA¢ | CTEF | RÍSTICAS | MORF | OLÓGIO | CAS DE | L INML | IEBLE | | | | | |
| 8.1 TIPOLO | OGÍA F | OFI INMI | | | | SISTEM | | | | | | | DE CUI | BIFRTA | | |
| MANZANA | , , , , , | [| × | | AISLADO | | | | | | 8.3 TIPO DE CUBIERTA HORIZONTAL | | | | | |
| ESQUINA | | - | | - | PAREADO X | | | | | | INCLINADA | | | | | |
| ENTRE MEDIANEI | ROS | ŀ | | \dashv | CONTINUO | | | | | - cu | CURVA (OTROS) | | | | | |
| 0 / | CLIDE | RFICIES | | | | Q | E ALTI | IDAC | | | | 961 | UTE I A D | DÍN | | |
| TERRENO | | DIFICADA | | | 8.5 ALTURAS № PISOS METROS | | | | | N/IE | 8.6 ANTEJARDÍN METROS | | | | | |
| 4817 | | | 0 | 一 i | V-115 | | | | | — i | | | | | | |
| | | 161 | .0 | - 11 | | 1 | | 3. | .5 | | | | | | | |
| | _ | 161 | .0 | _ | 27 | 1 MATERIA | ΔΠΡΑΓ |) DEL IN | | L | | | | | | |
| FSTRUCTURA | | 161 | .0 | L | | MATERIA | | | | | | | | | | |
| ESTRUCTURA TECHUMBRE | | | | | ormig | MATERIA gón Armado |) | DELIN | IMUEE | LE - 1 | | | | | | |
| ESTRUCTURA TECHUMBRE | | | | | ormig dulad | MATERI gón Armado lo/Fierro G | o alvanizac | DEL IN | IMUEE ado | 1 | | | | | | |
| TECHUMBRE | | Asbesto | Cemen | to On | ormig dulad | MATERIA gón Armado lo/Fierro Ga B DESCRI | alvanizac PCIÓN | DEL INI | iMUEB ado MUEBI | 1 .E | | | | | | |
| | | Asbesto | Cemen | to One | ormig dulac 8.8 n pisc | MATERIA gón Armado lo/Fierro Ga B DESCRI o, pareadas | alvanizac PCIÓN y con ant | DEL INI DEL INI tejardín. | iMUEB ado MUEBI | 1 .E | as en la | is esquinas | y sus fach | nadas sim | ples y | |
| TECHUMBRE Viviendas de alba | | Asbesto | Cemen | to One | ormig dulac 8.8 n pisc | MATERIA gón Armado lo/Fierro Ga B DESCRI o, pareadas | alvanizac PCIÓN y con ant | DEL INI DEL INI tejardín. | iMUEB ado MUEBI | 1 .E | as en la | s esquinas | y sus fach | nadas sim | iples y | |
| TECHUMBRE Viviendas de alba | | Asbesto | Cemen | to One | ormig dulac 8.8 n pisc | MATERIA gón Armado lo/Fierro Ga B DESCRI o, pareadas | alvanizac PCIÓN y con ant | DEL INI DEL INI tejardín. | iMUEB ado MUEBI | 1 .E | as en la | is esquinas | y sus fach | nadas sim | iples y | |
| TECHUMBRE Viviendas de alba | entos y d | Asbesto confinada a | Cemen irmado queos q | den ui | ormig dulac 8.8 n pisc | MATERIA gón Armado lo/Fierro Ga B DESCRI o, pareadas | PCIÓN y con ant | DEL INIDEL INIDE | ado MUEBI Destacar | E las curva | | s esquinas | | | | |
| TECHUMBRE Viviendas de alba de pocos orname | entos y d | Asbesto confinada a | Cemen irmado queos q | den ui | 8.8 n pisc | MATERIA gón Armado lo/Fierro Go B DESCRI o, pareadas equeños an | PCIÓN y con antegardine | D DEL INI DEL INI tejardín. | ado MUEBI Destacar | E las curva | | | | IABILIT | | |
| TECHUMBRE Viviendas de alba de pocos orname | entos y d | Asbesto confinada a con retrano | Cemen irmado queos q | den ui | 8.3 n pisc an pe | MATERIA gón Armado lo/Fierro Gi 8 DESCRI o, pareadas equeños an | PCIÓN y con antejardine | DEL INI DEL INI tejardín. | ado MUEBI Destacar | E las curva | L APT | TITUD PA | | IABILIT | ACIÓN | |
| TECHUMBRE Viviendas de alba de pocos orname 8.9 ESTAD ELEMENTO | entos y d | Asbesto confinada a con retrano CONSER' ENTORNO | Cemen irmado queos queos queos queos queos | den ui | 8.1 n pisc | MATERIA gón Armado lo/Fierro Go B DESCRI o, pareadas equeños an 8.10 GR | PCIÓN y con antitejardine | DEL INI DEL INI tejardín. | ado MUEBI Destacar | 1 Security | L APT ENDA | TITUD PA | | IABILIT | ACIÓN | |
| TECHUMBRE Viviendas de alba de pocos orname 8.9 ESTAD ELEMENTO BUENO | O DE | Asbesto confinada a con retrano CONSER ENTORNO BUENO | Cemen irmado queos queos queos queos queos | den ui ue dej | 8.1 8.1 8.1 8.1 8.1 8.1 8.1 8.1 8.1 8.1 | MATERIA gón Armado lo/Fierro G: 8 DESCRI o, pareadas equeños an 8.10 GR SIN MODIF | PCIÓN y con antitejardine | DEL INI DEL INI tejardín. | ado MUEBI Destacar | 1 Security | L APT ENDA IERCIC IPAMI | TITUD PA | | IABILIT | ACIÓN | |
| TECHUMBRE Viviendas de alba de pocos orname 8.9 ESTAD ELEMENTO BUENO REGULAR | O DE | Asbesto confinada a con retrano CONSER' ENTORNO BUENO REGULAF | Cemen nrmado queos queos queos queos queos | den ui den ui N | 8.1 | MATERIA gón Armado lo/Fierro Gi 8 DESCRI o, pareadas equeños an 8.10 GR. SIN MODIF | PCIÓN y con antitejardine ADO D ICACIÓN DIFICADO | D DEL INI DEL INI tejardín. | ado MUEBI Destacar | 1 S.1.1 VIVII COM EQU OTR | L APT ENDA IERCIO IPAMI O | TITUD PA | | IABILIT | ACIÓN | |
| TECHUMBRE Viviendas de alba de pocos orname 8.9 ESTAD ELEMENTO BUENO REGULAR | O DE (| Asbesto confinada a con retrano ENTORNO BUENO REGULAR MALO | Cemen nrmado queos queos queos queos queos | den uue dej | 8.3 s. | MATERIA gón Armado lo/Fierro G: B DESCRI o, pareadas equeños an B.10 GR SIN MODIF POCO MOD MUY MODIO OTRO | PCIÓN y con antejardine ADO D ICACIÓN FICADO FICADO | DEL INI DEL INI tejardín. | Ado MUEBI Destacar RACIÓ | I as curva N 8.1: VIVII COM EQU OTR | L APT ENDA IERCIO IPAMI O NO | TITUD PA | RA REH | IABILIT | ACIÓN | |
| TECHUMBRE Viviendas de alba de pocos orname 8.9 ESTAD ELEMENTO BUENO REGULAR MALO | O DE (| Asbesto confinada a con retrano ENTORNO BUENO REGULAR MALO | Cemen nrmado queos queos queos queos queos | den uue dej | 8.3 s. | MATERIA gón Armado lo/Fierro Go B DESCRI o, pareadas equeños an 8.10 GR SIN MODIF POCO MODI MUY MODI OTRO | PCIÓN y con antejardine ADO D ICACIÓN FICADO FICADO | DEL INI DEL INI tejardín. | MUEBI Destacar | 1 8.13 VIVII COM EQU OTR | L APT ENDA HERCIC IPAMI O NO | ENTO | RA REH | IABILIT | ACIÓN | |
| Viviendas de alba de pocos orname 8.9 ESTAD ELEMENTO BUENO REGULAR MALO IMAGEN URBANA | O DE (| Asbesto confinada a con retrano ENTORNO BUENO REGULAR MALO | Cemen nrmado queos queos queos queos queos | N X X | 8.1 8.1 8.1 8.1 8.1 8.1 8.1 8.1 8.1 8.1 | MATERIA gón Armado lo/Fierro Go B DESCRI o, pareadas equeños an 8.10 GR SIN MODIF POCO MODI MUY MODI OTRO | PCIÓN y con antejardine ADO D ICACIÓN FICADO FICADO | DEL INI DEL INI tejardín. es. | RACIÓ X DON SU | 1 8.11 VIVII COM EQU OTR ENTORI | L APT ENDA IERCIC IPAMI O NO A DE EL | ENTO | RA REH | IABILIT | ACIÓN | |
| TECHUMBRE Viviendas de alba de pocos orname 8.9 ESTAD ELEMENTO BUENO REGULAR MALO IMAGEN URBANA UBICACIÓN | O DE (| Asbesto confinada a con retrano ENTORNO BUENO REGULAR MALO | Cemen ormado queos que queos que queos que | N I X FC SI NO | 8.1 8.1 8.1 8.1 8.1 8.1 8.1 8.1 8.1 8.1 | MATERIA gón Armado lo/Fierro Go B DESCRI o, pareadas equeños an 8.10 GR SIN MODIF POCO MODI MUY MODI OTRO | PCIÓN y con antitejardine ADO D ICACIÓN DIFICADO FICADO ELEME UN CON. | D DEL INI do Ondula DEL INI tejardín. es. | RACIÓI X DON SU | 1 8.13 VIVIVI COM EQU OTR ENTORIONUME | L APT ENDA IERCIC IPAMI O NO A DE EL | EMENTOS | RA REH | IABILIT | ACIÓN X | |